

# VERKAUFSPLAN

HAUS 8



GEMEINNÜTZIGE  
BAUGENOSSENSCHAFT  
ÖSTERREICHISCHER  
SIEDLER UND MIETER

REG. GEN.M.B.H., A-2521 TRUMAU, GEBÖSSTRASSE 1, TEL.: 02253/58085

WOHNHAUSANLAGE  
A-7000 EISENSTADT  
ST.ANTONI STRASSE  
FELDSTRASSE

EG

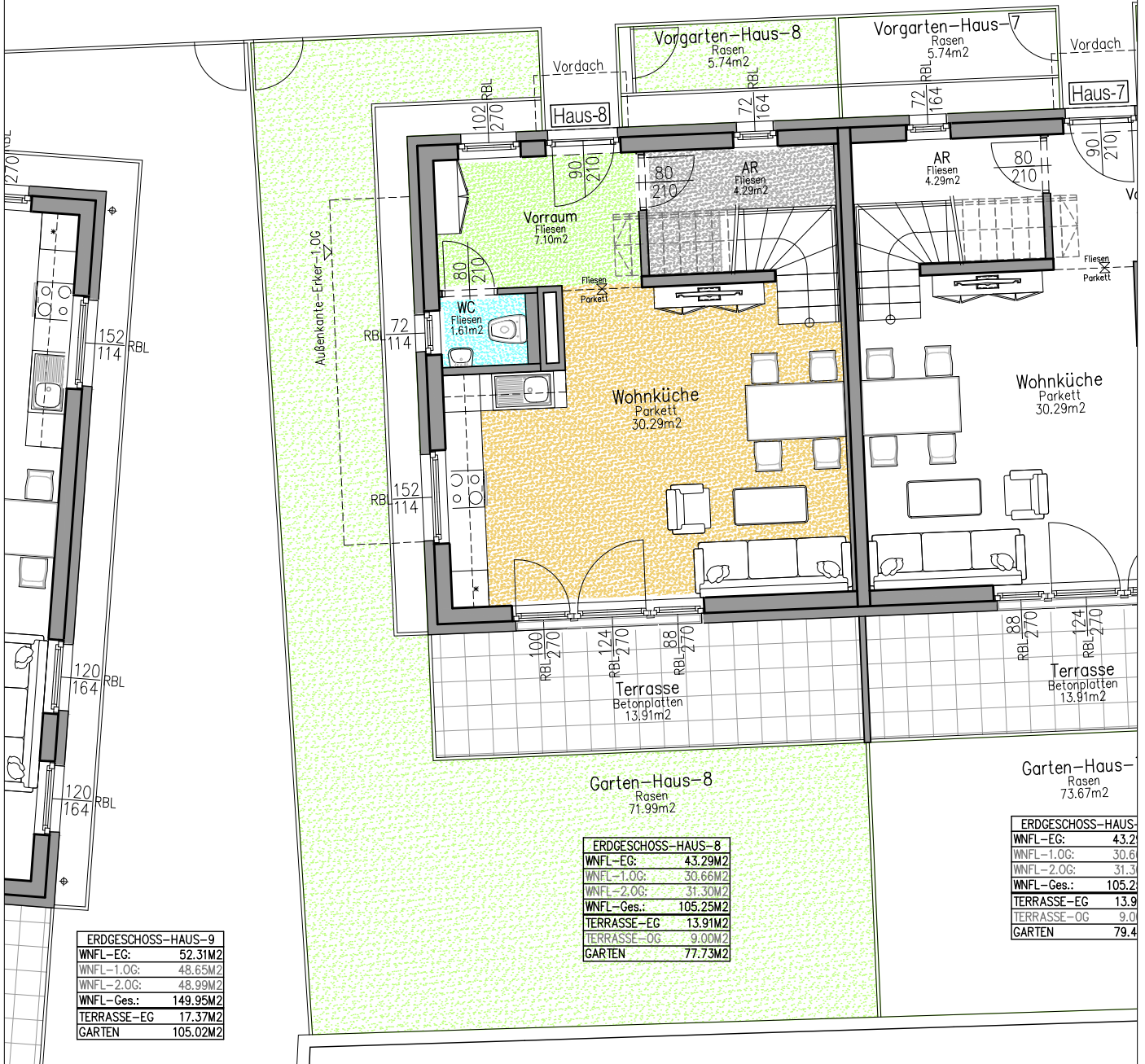


## WOHNUNGSDATEN:

WOHNNUTZFLÄCHE: 105.25 M<sup>2</sup>  
TERRASSE-EG: 13.91 M<sup>2</sup>  
TERRASSE-1.OG: 9.00 M<sup>2</sup>  
GARTEN: 77.73 M<sup>2</sup>  
EINLAGERUNGSRAUM: 2.92 M<sup>2</sup>

## LEGENDE:

|      |                   |                      |                        |
|------|-------------------|----------------------|------------------------|
| RBL  | ROHBAULICHTE      | FIX                  | FIXVERGLASUNG          |
| GL   | GLASAUSSCHNITT    | EL <sub>2</sub> 30-C | BRANDSCHUTZANFORDERUNG |
| STUK | STURZUNTERKANTE   | —                    | HEIZKÖRPER             |
| RPH  | ROHPARAPETHÖHE    | Laminiert            | BELAGSWECHSEL          |
| FPH  | FERTIGPARAPETHÖHE | Fliesen              |                        |
| VS   | VORSATZSCHALE     |                      |                        |
| LÜ   | LÜFTUNG           |                      |                        |
| UZ   | UNTERZUG          |                      |                        |



| ERDGESCHOSS-HAUS-9 |                      |
|--------------------|----------------------|
| WNFL-EG:           | 52.31M <sup>2</sup>  |
| WNFL-1.OG:         | 48.65M <sup>2</sup>  |
| WNFL-2.OG:         | 48.99M <sup>2</sup>  |
| WNFL-Ges.:         | 149.95M <sup>2</sup> |
| TERRASSE-EG        | 17.37M <sup>2</sup>  |
| GARTEN             | 105.02M <sup>2</sup> |

| ERDGESCHOSS-HAUS-8 |                      |
|--------------------|----------------------|
| WNFL-EG:           | 43.29M <sup>2</sup>  |
| WNFL-1.OG:         | 30.66M <sup>2</sup>  |
| WNFL-2.OG:         | 31.30M <sup>2</sup>  |
| WNFL-Ges.:         | 105.25M <sup>2</sup> |
| TERRASSE-EG        | 13.91M <sup>2</sup>  |
| TERRASSE-OG        | 9.00M <sup>2</sup>   |
| GARTEN             | 77.73M <sup>2</sup>  |

| ERDGESCHOSS-HAUS-7 |                      |
|--------------------|----------------------|
| WNFL-EG:           | 43.29M <sup>2</sup>  |
| WNFL-1.OG:         | 30.66M <sup>2</sup>  |
| WNFL-2.OG:         | 31.30M <sup>2</sup>  |
| WNFL-Ges.:         | 105.25M <sup>2</sup> |
| TERRASSE-EG        | 13.91M <sup>2</sup>  |
| TERRASSE-OG        | 9.00M <sup>2</sup>   |
| GARTEN             | 79.4M <sup>2</sup>   |

DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGSBEGEGENSTÄNDE GEHÖREN NICHT ZUR WOHNUNGS-AUSSTATTUNG, SIE DIENEN LEDIGLICH ALS EINRICHTUNGSVORSCHLAG. SÄMTLICHE BESCHRIFTUNGEN, KÖTEN UND FENSTERMASSE SIND ROHBAUGRÖSSEN MIT MASZTOLERANZEN GEM.ÖNORM, TÜRMASSE SIND DURCHGANGSLICHTEN. GESTALTERISCHE UND TECHNISCHE ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN! ALLE SONDERWÜNSCHE, ABWEICHUNGEN VON DER STANDARD-AUSFÜHRUNG, BEDÜRFTEN DER FREIGABE DURCH DEN BAUHERRN. DIESER PLAN IST ZUM ANFERTIGEN VON EINBAUMÖBELN NICHT GEEIGNET.

BAUHERR

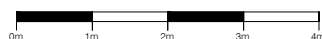
PLANVERFASSER

HAUSTECHNIKER

BAUFIRMA

POLIER-PLANUNG: ÖKO WOHNBAPLAN GMBH.  
GARTENWEG 4  
A-2491 ZILLINGDORF - BERGWERK

MASSSTAB = 1 : 100



STAND: 05.04.2021

GEZ. ING. HANIKA

# VERKAUFSPLAN

HAUS 8



GEMEINNÜTZIGE  
BAUGENOSSENSCHAFT  
ÖSTERREICHISCHER  
SIEDLER UND MIETER

REG. GEN.M.B.H., A-2521 TRUMAU, GEBÖSSTRASSE 1, TEL.: 02253/58085

WOHNHAUSANLAGE  
A-7000 EISENSTADT  
ST.ANTONI STRASSE  
FELDSTRASSE

1.OG

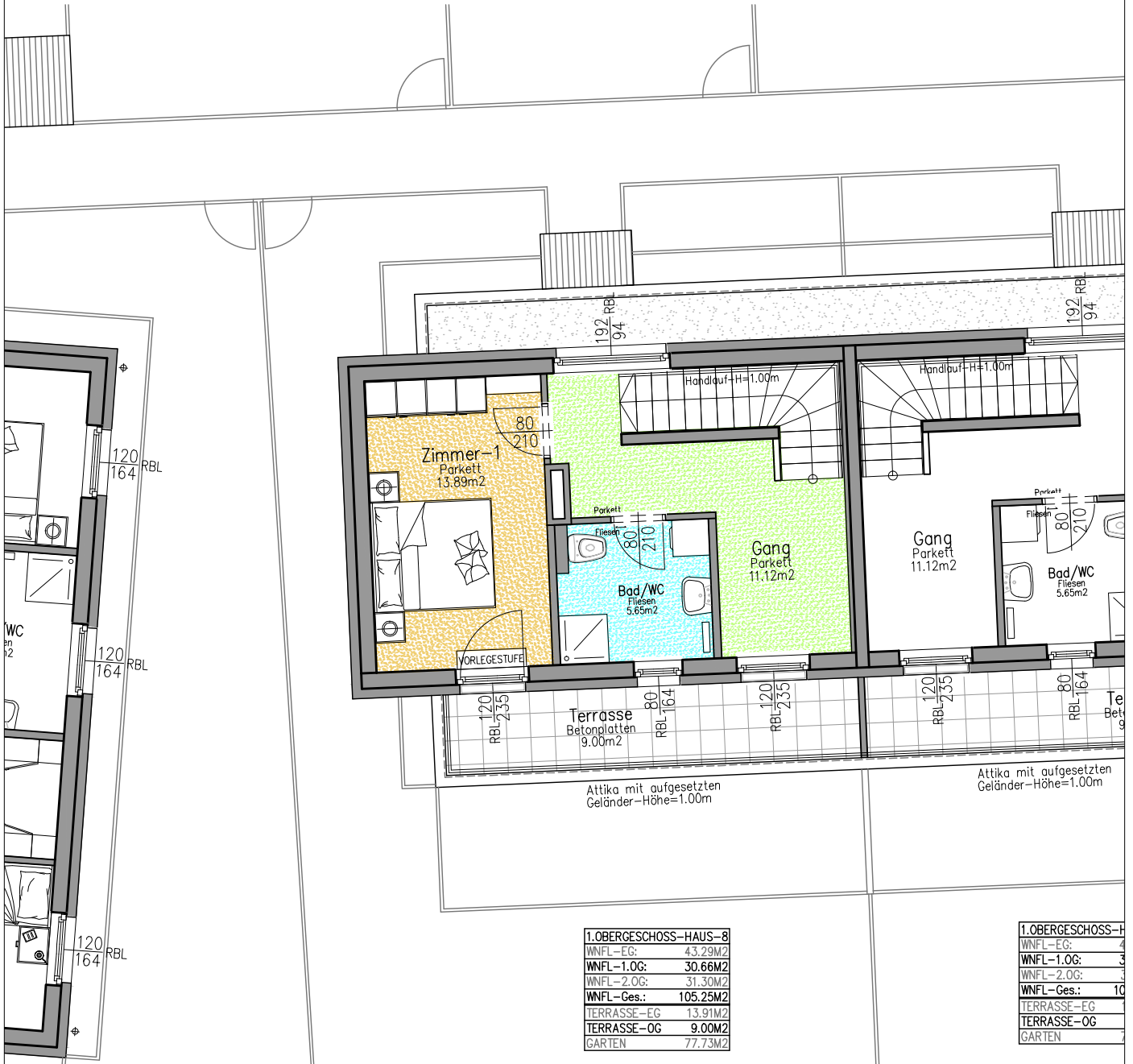


## WOHNUNGSDATEN:

WOHNNUTZFLÄCHE: 105.25 M<sup>2</sup>  
TERRASSE-EG: 13.91 M<sup>2</sup>  
TERRASSE-1.OG: 9.00 M<sup>2</sup>  
GARTEN: 77.73 M<sup>2</sup>  
EINLAGERUNGSRAUM: 2.92 M<sup>2</sup>

## LEGENDE:

|      |                   |                      |                        |
|------|-------------------|----------------------|------------------------|
| RBL  | ROHBAULICHTE      | FIX                  | FIXVERGLASUNG          |
| GL   | GLASAUSSCHNITT    | EL <sub>2</sub> 30-C | BRANDSCHUTZANFORDERUNG |
| STUK | STURZUNTERKANTE   | —                    | HEIZKÖRPER             |
| RPH  | ROHPARAPETHÖHE    | Laminiert            | BELAGSWECHSEL          |
| FPH  | FERTIGPARAPETHÖHE | Fliesen              |                        |
| VS   | VORSATZSCHALE     |                      |                        |
| LÜ   | LÜFTUNG           |                      |                        |
| UZ   | UNTERZUG          |                      |                        |



| 1.OBERGESCHOSS-HAUS-8 |                      |
|-----------------------|----------------------|
| WNFL-EG:              | 43.29M <sup>2</sup>  |
| WNFL-1.OG:            | 30.66M <sup>2</sup>  |
| WNFL-2.OG:            | 31.30M <sup>2</sup>  |
| WNFL-Ges.:            | 105.25M <sup>2</sup> |
| TERRASSE-EG           | 13.91M <sup>2</sup>  |
| TERRASSE-OG           | 9.00M <sup>2</sup>   |
| GARTEN                | 77.73M <sup>2</sup>  |

| 1.OBERGESCHOSS-H |    |
|------------------|----|
| WNFL-EG:         | 4  |
| WNFL-1.OG:       | 3  |
| WNFL-2.OG:       | 3  |
| WNFL-Ges.:       | 10 |
| TERRASSE-EG      |    |
| TERRASSE-OG      |    |
| GARTEN           | 7  |

DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGS-GEGENSTÄNDE GEHÖREN NICHT ZUR WOHNUNGS-AUSSTATTUNG, SIE DIENEN LEDIGLICH ALS EINRICHTUNGSVORSCHLAG. SÄMTLICHE BESCHRIFTUNGEN, KÖTEN UND FENSTERMASSE SIND ROHBAUGRÖSZEN MIT MASZTOLERANZEN GEM.ÖNORM, TÜRMASSE SIND DURCHGANGSLICHTEN. GESTALTERISCHE UND TECHNISCHE ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN! ALLE SONDERWÜNSCHE, ABWEICHUNGEN VON DER STANDARD-AUSFÜHRUNG, BEDÜRFEN DER FREIGABE DURCH DEN BAUHERRN. DIESER PLAN IST ZUM ANFERTIGEN VON EINBAUMÖBELN NICHT GEEIGNET.

BAUHERR

PLANVERFASSER

HAUSTECHNIKER

BAUFIRMA

POLIER-  
PLANUNG: ÖKO WOHNBAPLAN GMBH.  
GARTENWEG 4  
A-2491 ZILLINGDORF - BERGWERK

MASSSTAB= 1 : 100



STAND: 05.04.2021

BEZ. ING. HANIKA

# VERKAUFSPLAN

HAUS 8



GEMEINNÜTZIGE  
BAUGENOSSENSCHAFT  
ÖSTERREICHISCHER  
SIEDLER UND MIETER

REG. GEN.M.B.H., A-2521 TRUMAU, GEBÖSSTRASSE 1, TEL.: 02253/58085

WOHNHAUSANLAGE  
A-7000 EISENSTADT  
ST.ANTONI STRASSE  
FELDSTRASSE

2.OG

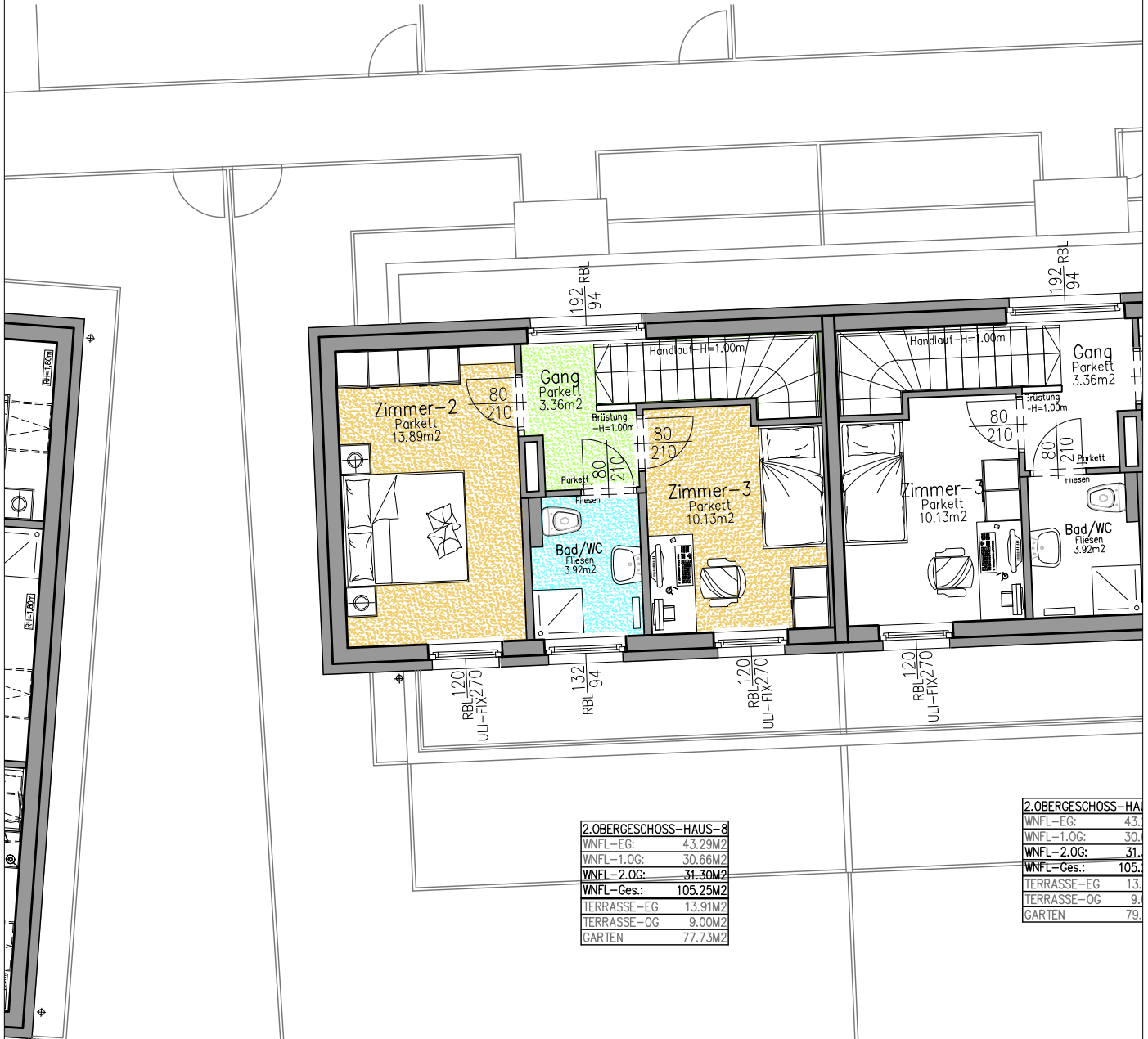


## WOHNUNGSDATEN:

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| WOHNNUTZFLÄCHE:   | 105.25 M <sup>2</sup> |
| TERRASSE-EG:      | 13.91 M <sup>2</sup>  |
| TERRASSE-1.OG:    | 9.00 M <sup>2</sup>   |
| GARTEN:           | 77.73 M <sup>2</sup>  |
| EINLAGERUNGSRAUM: | 2.92 M <sup>2</sup>   |

## LEGENDE:

|      |                   |                      |                        |
|------|-------------------|----------------------|------------------------|
| RBL  | ROHBAULICHTE      | FIX                  | FIXVERGLASUNG          |
| GL   | GLASAUSSCHNITT    | El <sub>2</sub> 30-C | BRANDSCHUTZANFORDERUNG |
| STUK | STURZUNTERKANTE   | —                    | HEIZKÖRPER             |
| RPH  | ROHPARAPETHÖHE    | Laminat              | BELAGSWECHSEL          |
| FPH  | FERTIGPARAPETHÖHE | Fliesen              |                        |
| VS   | VORSATZSCHALE     |                      |                        |
| LÜ   | LÜFTUNG           |                      |                        |
| UZ   | UNTERZUG          |                      |                        |



|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>2.OBERGESCHOSS-HAUS-8</b> |                      |
| WNFL-EG:                     | 43.29M <sup>2</sup>  |
| WNFL-1.OG:                   | 30.66M <sup>2</sup>  |
| WNFL-2.OG:                   | 31.30M <sup>2</sup>  |
| WNFL-Ges.:                   | 105.25M <sup>2</sup> |
| TERRASSE-EG                  | 13.91M <sup>2</sup>  |
| TERRASSE-OG                  | 9.00M <sup>2</sup>   |
| GARTEN                       | 77.73M <sup>2</sup>  |

|                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| <b>2.OBERGESCHOSS-HAUS-9</b> |                      |
| WNFL-EG:                     | 43.29M <sup>2</sup>  |
| WNFL-1.OG:                   | 30.66M <sup>2</sup>  |
| WNFL-2.OG:                   | 31.30M <sup>2</sup>  |
| WNFL-Ges.:                   | 105.25M <sup>2</sup> |
| TERRASSE-EG                  | 13.91M <sup>2</sup>  |
| TERRASSE-OG                  | 9.00M <sup>2</sup>   |
| GARTEN                       | 79.00M <sup>2</sup>  |

**2.OBERGESCHOSS-HAUS-9**  
WNFL-EG: 52.31M<sup>2</sup>

DIE DARGESTELLTEN EINRICHTUNGS-GEGENSTÄNDE GEHÖREN NICHT ZUR WOHNUNGS-AUSSTATTUNG, SIE DIENEN LEDIGLICH ALS EINRICHTUNGSVORSCHLAG. SÄMTLICHE BESCHRIFTUNGEN, KOTEN UND FENSTERMASSE SIND ROHBAUGRÖSSEN MIT MASZTOLERANZEN GEM.ÖNORM, TÜRMASSE SIND DURCHGANGSLICHTEN. GESTALTERISCHE UND TECHNISCHE ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN! ALLE SONDERWÜNSCHE, ABWEICHUNGEN VON DER STANDARD-AUSFÜHRUNG, BEDÜRFTEN DER FREIGABE DURCH DEN BAUHERRN. DIESER PLAN IST ZUM ANFERTIGEN VON EINBAUMÖBELN NICHT GEEIGNET.

BAUHERR

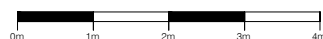
PLANVERFASSER

HAUSTECHNIKER

BAUFIRMA

POLIER-  
PLANUNG: **ÖKO WOHNBAPLAN GMBH.**  
GARTENWEG 4  
A-2491 ZILLINGDORF - BERGWERK

MASSSTAB = 1 : 100



STAND: **05.04.2021**

BEZ.: **ING. HANIKA**